

# INWESTYCJE 2008/2009



Nowe boisko przy szkole w Powsinku z syntetyczną murawą, siedziskami stadionowymi, piłkochwytnymi itp.

A tak wyglądała murawa boiska przy szkole w Powsinku jeszcze w maju 2008 r. (zdjęcie poniżej).



## Budowa boisk przyszkolnych w Powsinku przy ul. Uprawnej 9/17

Wybudowane zostały 3 boiska: do koszykówki, siatkówki oraz do piłki nożnej wraz z piłkochwytnymi oraz ścieżka treningowa z urządzeniami siłowymi. Boisko do piłki nożnej zostało wyposażone w dwa rodzaje bramek (5- i 7-metrowe) oraz siedziska stadionowe. Cały teren został obsadzony zielenią, fragment jezdni przylegającej do terenu szkoły wyłożono kostką, a fragment chodnika płytkami betonowymi. Zakończenie prac – grudzień 2008  
Całkowity koszt – 1 515 475 PLN

Dodatkowo, ze środków zaoszczędzonych na przetargach wykonano nowe ogrodzenie całego terenu szkoły na podmurówce, z bramami i furtkami;

łączna długości ogrodzenia – ok. 470 mb.  
Koszt wykonania – 594 000 PLN.

## Remonty w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 3 przy ul. Przyczółkowej 27

### 1. Remont kapitalny dachu

czerwiec - sierpień 2008r.

Koszt - 619 949 PLN

Naprawa obejmowała docieplenie dachu oraz wymianę pokrycia dachowego.

### 2. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w Szkole Podstawowej nr 104

Termin wykonania prac:

czerwiec - sierpień 2008r.

Koszt - 252 762,45 PLN

Wykonano także dokumentację techniczną dla remontu sal gimnastycznych w Szkole Podstawowej nr 104 przy ul. Przyczółkowej oraz w Szkole Podstawowej nr 169 przy ul. Uprawnej. Przeprowadzenie remontów jest planowane na najbliższe lata.



Nowa ścieżka treningowa przy szkole w Powsinku

Wyremontowane dachy w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 3 w Powsinie.





### Przebudowa strychu i nadbudowa budynku Zespołu Szkół nr 79 przy ul. Wiertniczej 26

Adaptacja strychu na budynek głównym i nadbudowa piętra w budynku szkoły, mająca na celu poprawę warunków nauki. W nadbudowanym piętrem znajdzie się 7 nowych sal lekcyjnych, sala komputerowa i audiowizualna. Budynek zostanie przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez zainstalowanie zewnętrznej windy od strony wewnętrznego dziedzińca szkoły.

Termin oddania do użytku: 01.09.2009r.  
Całkowity koszt - 5 983 821,57 PLN w tym w 2008r. - 4 153 000 PLN

Zakres prac w 2008 r.:

1. roboty rozbiórkowe, murarskie, konstrukcyjne, ciesielskie, pokrycie dachu, roboty tynkarskie, stolarskie, elewacyjne, posadzkowe,
2. rozpoczęcie prac okładzinowych ścian, prac hydraulicznych, wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji elektrycznych. Zakupiono już wyposażenie dla nowo wyremontowanej placówki: meble, telewizory, komputery itp.

Dodatkowo w Zespole Szkół Nr 79 wykonano remont w zakresie:

- roboty tynkarskie i malarskie w piwnicy

### Pywalnia i hala sportowa Zespołu Szkół nr 79 przy ul. Wiertniczej 26

W 2007 r. została wykonana dokumentacja budowy zaplecza sportowego przy Zespole Szkół nr 79; uzyskano także pozwolenie na budowę.

Całkowity koszt - 683 000 PLN, w roku 2008 - 383 000 PLN

Rozpoczęcie prac budowlanych, planowane na 2009 r. będzie obejmowało budowę:

1. **plywalni:** basen kryty 12,5m x 25m, brodzik dla dzieci, 2 whirlpoole z hydro- i pneumomasażami, basen rekreacyjny z masażami bocznymi i denny, sauny: sucha i parowa;
2. **hali sportowej** z boiskiem do piłki ręcznej, boiskami do koszykówki i siatkówki oraz treningowym, a także z widownią dla 320 osób siedzących i 16 niepełnosprawnych; sal do ricocheta i do tenisa stołowego, siłowni i szatni (zlokalizowanych w podpiwniczeniu);
3. **parkingu podziemnego** na 44 stanowiska.



Trwa układanie płytek na ścianach basenu podczas remontu pływalni przy Zespole Szkół nr 2



W Zespole Szkół nr 79 przy ul. Wiertniczej prace posuwają się równoległe, i na dachu i wewnątrz budynku

i na parterze • wymiana podłogi w piwnicy oraz ułożenie parkietu dębowego na parterze • wymiana stolarki okien z drewnianej na PCV • wymiana szaf wnękowych w klasach • remont sali gimnastycznej. Termin wykonania: październik - grudzień 2008 koszt - 610 231 PLN

W 2008 r. wykonano także projekt adaptacji pomieszczeń mieszkalnych w budynku Zespołu Szkół nr 79, dzięki temu możliwe będzie wygospodarowanie dodatkowych sal na potrzeby szkoły, w tym dla przyszłej zerówki, pomieszczeń dla harcerzy i redakcji gazetki szkolnej. Koszt projektu - 50 630 PLN.



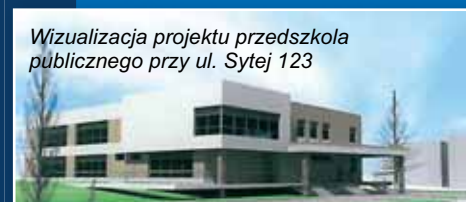
Odnowiona sala gimnastyczna w Zespole Szkół nr 79

### Budowa przedszkola przy ul. Sytej 123

W 2007 r. wykonano dokumentację dla budowy 6-cio oddziałowego przedszkola publicznego, które ma powstać przy ul. Sytej 123.

W 2008 r. uzyskano pozwolenie na budowę, przygotowano teren dla realizacji inwestycji:

- wykonano rozbiórkę budynku dawnej szkoły przy ul. Sytej 123 (koszt - 96 679 PLN);
- wykonano rozbiórkę budynku komunalnego przy ul. Sytej 123 (koszt - 27 816 PLN)



Wizualizacja projektu przedszkola publicznego przy ul. Sytej 123



ELEWACJA POLUDNIOWA. ELEWACJA PÓLNOCNA.



Przebudowa budynku wielofunkcyjnego w Powsinie

### Przebudowa budynku wielofunkcyjnego przy ul. Przyczółkowej 27a w Powsinie

Remont i rozbudowa dwukondygnacyjnego pułostanu, zlokalizowanego przy ul. Przyczółkowej w Powsinie dla Ośrodka Pomocy Społecznej, Centrum Kultury Wilanów i filii Biblioteki Publicznej Dzielnicy Wilanów (na zdjęciu obok). Zadanie połączone jest z wybudowaniem uliczki dojazdowej do ww. budynku i pobliskiego Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 3.

Termin wykonania: listopad 2007 - styczeń 2009  
Całkowity koszt - 7 283 400 PLN w tym 5 556 410 PLN w 2008r.

Zakupiono pierwsze wyposażenie dla placówek zlokalizowanych w nowym budynku: komputery, meble, książki i instrumentów muzycznych.



Nowa przychodnia lekarska w Powsinie w stanie surowym zamkniętym



Ul. Syta 123. Tu na razie jest ściernisko, a będzie przedszkole i boisko...

### Budowa boiska „Orlik” przy ul. Sytej 123

W listopadzie 2008r. wykonano adaptację typowego projektu boiska z programu „Moje boisko - Orlik 2012”. Koszt inwestycji - 54 900 PLN Obecnie skierowano wniosek do Marszałka Województwa Mazowieckiego o przyznanie środków na realizację przedsięwzięcia 2009r.

### Remont kapitalny pływalni w Zespole Szkół nr 2 przy ul. Gubinowskiej

Zadanie obejmuje pełną modernizację pływalni: wymianę płytek, wentylacji, instalacji elektrycznej, wymianę: pokrycia dachowego i elewacji (wraz z dociepleniem), a także: montaż pełnego monitoringu, nagłośnienia i tablicy wyników. Basen zostanie przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Termin wykonania: lipiec 2008 - luty 2009  
Całkowity koszt - 5 950 001 PLN, w tym w 2008 r. - 4 400 000 PLN

Zakupiono już wyposażenie: meble, maty antypoślizgowe, suszarki do włosów itp.



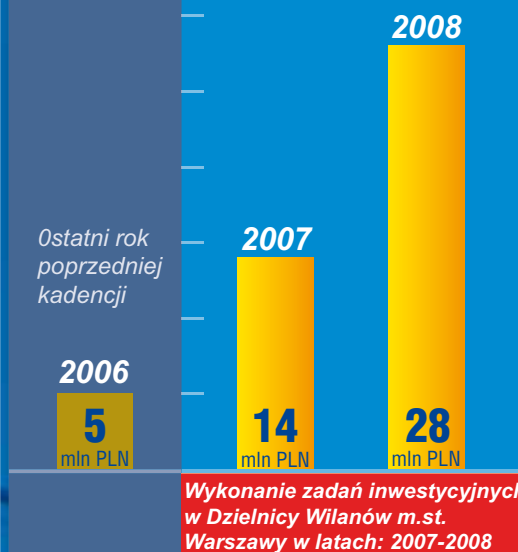
Plac zabaw przy ul. Bruzdowej



### Przychodnia lekarska w Powsinie

W 2008r. na etapie surowym zamkniętym zakończona została budowa nowej przychodni lekarskiej w Powsinie.

Dwa najnowsze place zabaw w dzielnicy (przy ul. Gronowej i ul. Bruzdowej) powstawały w r. 2007, a były dodatkowo wyposażone w 2008 r. Ocenione zostały bardzo wysoko w skali całego miasta.





## **Budowa ul. Bruzdowej na odcinku: ul. Jara – ul. Glebowa**

Termin zakończenia budowy: lipiec 2008r.

Zakres wykonanych prac: budowa jezdni o szerokości 6 m, zatok postojowych, chodnika, ciągu pieszorowerowego, zjazdów, odwodnienia powierzchniowego, oświetlenia ulicznego, wprowadzenie stałej organizacji ruchu. Całość nawierzchni wykonana została z kostki brukowej betonowej z progami zwalniającymi. Koszt inwestycji - 1 830 874,39 PLN



Wybudowana ul. Bruzdowa na odcinku od Jarej do Glebowej



Ul. Obornicka z nową nawierzchnią, nowymi chodnikami i nowym oświetleniem

## **Przebudowa ul. Piechoty Łanowej na odcinku: ul. Obornicka – ul. Ostra**

Termin wykonania: listopad - grudzień 2008 r.

Zakres prac: wymiana istniejącej nawierzchni na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej, wykonanie odwodnienia ulicy oraz wprowadzenie organizacji ruchu, obejmującej m.in. wykonanie progów zwalniających. Koszt inwestycji - 1 270 524,32 PLN



Ul. Piechoty Łanowej w budowie

## **Przebudowa ul. Wiktorii Wiedeńskiej i ul. Braci Marconich wraz z budową oświetlenia**

Termin wykonania: wrzesień - grudzień 2008r.

Zakres prac: wymiana istniejącej nawierzchni asfaltowej na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej, budowę oświetlenia (montaż słupów stalowych z elementami dekoracyjnymi) oraz wprowadzenie nowej organizacji ruchu, obejmującej wykonanie progów zwalniających. Wartość inwestycji - 1 514 089,47 PLN

## **Budowa ul. Obornickiej na odcinku ul. Wiertnicza – ul. Biedronki wraz z przebudową oświetlenia**

Termin wykonania: wrzesień - grudzień 2008 r.

Zakres prac: wymiana nawierzchni z trylinki na kostkę brukową betonową, wykonanie odwodnienia ulicy oraz budowę oświetlenia ulicznego.

Koszt inwestycji - 798 955,51 PLN

## **Przebudowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Wiertniczej, Lentza i Ostrej**

Termin wykonania: maj - sierpień 2008r.

Zakres prac:

- wykonanie wysepki i chodników ulic: Wiertniczej, Ostrej i Lentza;
- uruchomienie sygnalizacji świetlnej;
- wprowadzenie stałej docelowej organizacji ruchu;
- demontaż sygnalizacji przy dotychczasowym przejściu dla pieszych.

Koszt inwestycji - 358 680 PLN

Dodatkowo zamontowano sygnalizatory akustyczne dla niewidomych.

## **Budowa oświetlenia ul. Ponczowej**

na odcinku: ul. Przekorna – do działki nr 32

Termin wykonania:

kwiecień-czerwiec 2008 r.

Koszt inwestycji - 60 932,78 PLN

Zadanie objęło swoim zakresem demontaż istniejącej napowietrznej linii oświetleniowej, montaż kabla oświetleniowego w rurze osłonowej oraz montaż słupów oświetleniowych.

## **Oświetlenie ul. Przyczółkowej i ul. Drewny**

Dwupasmową trasę wylotową z Warszawy w kierunku Konstancina wybudowano w latach 70. Dopiero w tym roku, po ponad 30 latach doczekała się odpowiedniego oświetlenia.



Na zdjęciu: przebudowa ul. Wiktorii Wiedeńskiej



Ul. Przyczółkowa z nowym oświetleniem



Budowa al. Rzeczypospolitej; widok od strony przyszłego skrzyżowania z ul. Płaskowickiej bis